



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา
เรื่อง ประกาศใช้แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้
ประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา อำเภอหนองกี่ จังหวัดบุรีรัมย์ ได้ดำเนินการจัดทำแผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พระราชบัญญัติ پای พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งกำหนดให้องค์การบริหารส่วนตำบลเป็นหน่วยงานบริการราชการแผ่นดินที่มีหน้าที่ดำเนินการจัดเก็บภาษี ประกอบหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๒ เรื่อง แนวทางการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยให้การพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นภารกิจที่ต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น และมีฐานการคลังที่เข้มแข็งสามารถพึ่งพาตนเองได้ในอนาคต

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา จึงได้ดำเนินการจัดทำแผนการจัดเก็บรายได้ ประจำปี ๒๕๖๘ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีเกิดประสิทธิภาพและประสิทธิผลการในการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษี รวมถึงเร่งรัดการจัดเก็บภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ทันตามกำหนดระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา จึงขอประกาศใช้แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางสาวอำพร ทิพย์ลม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา

แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘
องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา อำเภอนongกี่ จังหวัดบุรีรัมย์

ขั้นตอน	ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
๑	การดำเนินการ	
	๑.เตรียมฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม ๒๕๖๗
	๒.แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน พนักงานเก็บภาษี (กรณีมีการเปลี่ยนแปลง)	ตุลาคม ๒๕๖๗
	๓.สำรวจ และจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูก สร้างเพิ่มเติม โดยปิดประกาศกำหนดระยะเวลาการ ออกสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนทราบ ก่อนล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน	ตุลาคม-พฤศจิกายน ๒๕๖๗
	๔.ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยให้ปิดประกาศไว้ ณ ที่ทำการองค์การ บริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา เป็นเวลาไม่ น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมจัดส่งข้อมูลที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างให้ผู้เสียภาษีแต่รายตรวจสอบ	ตุลาคม-พฤศจิกายน ๒๕๖๗
	๕.ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อขอแก้ไข	พฤศจิกายน -ธันวาคม ๒๕๖๗
	๖.กรมธนารักษ์จัดส่งข้อมูลราคาประเมินให้ อบท. และดาวนโหลดข้อมูลราคาประเมินรอบใหม่	วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๗(ตามหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๕๖๗ ลง วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๗
	๗.ประชาสัมพันธ์ระยะเวลาและขั้นตอนการเสียภาษี	ธันวาคม ๒๕๖๗-กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
	๘.ประกาศราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ อัตราภาษีที่จัดเก็บ	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
	๙. แจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
	๑๐.การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘
๒	การจัดเก็บภาษี	
	๑. รับชำระภาษี	มีนาคม-เมษายน ๒๕๖๘
	๒.ออกให้บริการชำระภาษีนอกสถานที่	มีนาคม-เมษายน ๒๕๖๘
	๓.รับชำระภาษี เบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ดังนี้ ๓.๑ ผู้เสียภาษีมิได้มาชำระภาษีภายในเวลาที่ กำหนดแต่ต่อมาชำระภาษีก่อนที่ได้รับหนังสือแจ้ง เตือน ให้คิดร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินภาษีที่ค้าง ชำระ และเงินเพิ่มร้อยละ๑ ต่อเดือนเศษของเดือน นับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม -กันยายน ๒๕๖๘

/๓.๒ ผู้เสียภาษี...

ขั้นตอน	ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
	๓.๒ ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือนให้คิดเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ ของจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระและเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนเศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๘
	๓.๓ ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายหลังจากที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน ให้คิดเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระและเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนเศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๘
	๔. ผู้รับประเมินไม่พอใจผลการประเมินภาษี	
	๔.๑ รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินภาษีใหม่ (ลงทะเบียนเลขที่รับ)	กุมภาพันธ์-เมษายน ๒๕๖๘
	๔.๒ ออกหนังสือเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่	กุมภาพันธ์-เมษายน ๒๕๖๘
	๔.๓ ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ	มีนาคม-กรกฎาคม ๒๕๖๘
	๔.๔ รับชำระภาษีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม	มีนาคม-กันยายน ๒๕๖๘
๓	การประเมินผลและการเร่งรัดการจัดเก็บภาษี	
	๑. ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด ๑.๑ เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาที่ประกาศกำหนดให้ชำระภาษีส่งหนังสือแจ้งเตือนไปยังผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี ๑.๒ สืบค้นบัญชีผู้ค้างชำระภาษีปัจจุบัน ๑.๓ มีหนังสือแจ้งเตือนกรณีผู้ไม่มาชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดเวลา ๑.๔ รับชำระภาษี กรณีผู้เสียภาษีชำระภาษีเกินกำหนดระยะเวลา (มีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) ๑.๕ ส่งหนังสือแจ้งเตือนให้กรณีไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา ๑.๖ ออกตรวจสอบ/ไปพบผู้ค้างชำระภาษี ๑.๗ มีหนังสือแจ้งเตือนว่าจะดำเนินการยึดอายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สิน (นิติกร) ตามมาตรา ๖๒ เมื่อพ้น ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน ๑.๘ รายงานผู้ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินทราบ ๑.๙ รายงานข้อมูลรายงานผลสรุปผลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีของปีที่ผ่านมา ประกอบด้วย จำนวนผู้เสียภาษี	พฤษภาคม ๒๕๖๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘-มิถุนายน ๒๕๖๘ พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๘ พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๘ พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๘ พฤษภาคม - กันยายน ๒๕๖๘ กันยายน ๒๕๖๘ มิถุนายน ๒๕๖๘ มกราคม ๒๕๖๙

/จำนวนเงิน...

ขั้นตอน	ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
	จำนวนเงิน ภาษีที่จัดเก็บได้ จำนวนผู้ค้างชำระ ภาษีและจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ ให้แก่ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำ จังหวัดภายในเดือนมกราคม	

แผนการปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งกระตาดพัฒนา อำเภอนongกี่ จังหวัดบุรีรัมย์

ขั้นตอน	ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
๑	ขั้นการเตรียมการ	
	๑.๑ ตรวจสอบรายชื่อผู้อยู่ในข่ายชำระภาษี ๑.๒ ตรวจสอบ สํารวจแบบพิมพ์ต่างๆ ๑.๓ ประชาสัมพันธ์ขั้นตอน กำหนดระยะเวลาการยื่นแบบ การชำระภาษี ๑.๔ ส่งหนังสือแจ้งผู้มีหน้าที่ชำระภาษีทราบล่วงหน้า เพื่อยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษี (ภ.ป.๑)	กันยายน ๒๕๖๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ - กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ธันวาคม ๒๕๖๗ - มกราคม ๒๕๖๘
๒	ขั้นการดำเนินการจัดเก็บภาษี	
หมายเหตุ	๒.๑ กรณีติดตั้งก่อนเดือนมีนาคม ๒.๑.๑ รับยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.๑)และตรวจสอบความถูกต้องเอกสารแบบแสดงรายการ ๒.๑.๒ แจ้งประเมินภาษีตามแบบ(ภ.ป.๓)ส่งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ๒.๒ กรณีป้ายที่ติดตั้งหลังเดือนมีนาคม ๒.๒.๑ รับยื่นแบบแสดงรายการ(ภ.ป.๑)และตรวจสอบความถูกต้องเอกสารแบบแสดงรายการ ๒.๒.๒ แจ้งประเมินภาษีตามแบบ (ภ.ป.๓) ๒.๓ การชำระภาษี (กรณีชำระเกินเวลาที่กำหนดต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือนเศษของเดือนนับเป็นหนึ่งเดือน ๒.๔ ผู้รับการประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี ๒.๔.๑ รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินภาษีใหม่ (ภ.ป.๔) ๒.๔.๒ ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่ ๒.๔.๓ ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ(แบบภ.ป.๕) ๒.๔.๔ รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ๒.๔.๕ ปฏิบัติตามคำสั่งศาล(กรณีคดีนำส่งศาล) กรณีป้ายติดตั้งหลังเดือนมีนาคม ๒๕๖๘ การยื่นแบบการประเมินการชำระภาษีและการอุทธรณ์ให้ปฏิบัติระหว่างเดือนเมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๘	มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๘ มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๘ เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๘ เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๘ มกราคม - ธันวาคม ๒๕๖๘ กุมภาพันธ์-พฤษภาคม ๒๕๖๘ กุมภาพันธ์-มิถุนายน ๒๕๖๘ มีนาคม -กรกฎาคม ๒๕๖๘ มีนาคม-กันยายน ๒๕๖๘ เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๘

/๓. ประเมินผล...

ขั้นตอน	ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
๓.	ประเมินผลการเร่งรัดการจัดเก็บภาษี	
	๓.๑ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑)ภายในกำหนดเวลา ๓.๑.๑ ส่งหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบแสดงรายการ(ภ.ป.๑)กรณีเมื่อใกล้พ้นกำหนดเวลา ๓.๑.๒ มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ไม่ยื่นแบบแสดงรายการและผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี ครั้งที่ ๑ ครั้งที่ ๒ ครั้งที่ ๓ ๓.๑.๓ รับชำระภาษีและเงินเพิ่มตาม มาตรา ๖๔ ๓.๒ ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.๑)และได้รับหนังสือแจ้งประเมิน(ภ.ป.๓)แล้วแต่ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา ๓.๒.๑ ออกหนังสือแจ้งเตือนให้มาชำระภาษี ๓.๒.๑. ครั้งที่ ๑ ๓.๒.๒ ครั้งที่ ๒ ๓.๒.๓ ครั้งที่ ๓ ๓.๒.๒ รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ๓.๒.๓ ดำเนินการบังคับการจัดเก็บภาษี (ยึด อาศัย และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ชำระภาษี	มีนาคม ๒๕๖๘ มีนาคม ๒๕๖๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ มิถุนายน ๒๕๖๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ เมษายน - กันยายน ๒๕๖๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ มิถุนายน ๒๕๖๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ พฤษภาคม – กันยายน ๒๕๖๘ ตุลาคม ๒๕๖๘เป็นต้นไป